



ט' תמוז, תשע"ד

7 יולי, 2014

# מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

## פרוטוקול

ישיבת מועצה מן המניין 07/2014

שהתקיימה ביום ראשון ח' בתמוז תשע"ד ה- 6/7/2014 בשעה 17:00  
במשרדי המועצה

### משתתפים:

ראש המועצה	מר עיסא ג'בר
סגן ומ"מ ראש המועצה	מר חוסין ג'בר
סגן ראש המועצה	מר ערסן עבדלרחמן
חבר מועצה	מר יוסף אברהים
חבר מועצה	מר ראיד אברהים
חבר מועצה	מר פאוזי אברהים
חבר מועצה	מר אוסמה עותמן
חבר מועצה	מר פאדי ג'בר

### מוזמנים:

גזבר המועצה	מר איתן שדה
תברואן המועצה	מר האני ג'בר

### חסרים:

חבר מועצה	מר ג'וואד אבו גוש
מבקר המועצה	מר רפאל אשכנזי
יועץ משפטי	מר אלי אליאס

### סדר היום:

1. דיון בדוח רבעוני 3/2014. רצ"ב הדו"ח.
2. אישור תקציב לרכישת משאית אשפה, בסך 180,000 ש"ח.
3. פתיחת גן תקשורת- עדכון.
4. שונות.



# מועצה מקומית אבו גוש

## THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

### דיון והחלטות

**עיסא:** מברך את הנוכחים, ומזמין את החברים לארוחת "איפטר" צאת רמדאן ביום שישי ה- 11/7/2014, ישמח שהארוחה תהפוך למסורת.

מציג סעיף 2:

מצב הניקיון והאשפה לא טוב בכל המונחים. משאית המועצה אינה מספיקה לאיסוף, בתי אב והיישוב גדלו. אין מיון של האשפה במכולות דבר שמכביד על האיסוף. נושא הניקיון ואיכות הסביבה חשוב מאד ויש להדגישו. נשמח אם חבר המועצה אוסמה יכנס ישיבה נוספת בנושא, בוועדה לאיכות הסביבה שהוא עומד בראשה. בנוסף יש כמות גדולה של פסולת גושית שהמועצה אינה מחויבת לאיסוף, קשה לאכוף אם התושבים זורקים ואינם מודים בכך. המגמה לנקות את היישוב באופן יסודי. ביום שישי האחרון נאספו כ-20 משאיות. מתכוונים לרכוש משאית נוספת של אשפה מיד שניה ומבקשים את אישור המועצה לרכישה וזאת ע"י מכרז. עלות המשאית כ- 200,000 ש"ח.

**אוסמה:** מדוע משאית יד שניה ולא חדשה שתחזיק יותר שנים?

**יוסף:** צריך לבדוק בין העלות לבין קבלן חיצוני.

**עיסא:** בדקנו וראינו שעלות הקבלן גבוהה מאד. עד שנת 2005 היה קבלן.

**אוסמה:** מה יצא יותר זול.

**עיסא:** ערכנו תחשיב והתוצאה הייתה שקבלן חיצוני יותר יקר בחצי מיליון ש"ח בשנה.

**איתן:** היה משפט נגד "נאות דורית" שהיה קבלן לאיסוף אשפה. לפני כ-3 חודשים המשפט הסתיים ועל פי פסק הדין הם חיבו לפצות אותנו כ- 190,000 ש"ח מאחר והם עזבו לפני סיום החוזה.

**עיסא:** לפיכך התפנה תקציב לרכישת משאית משומשת.

**אוסמה:** מי יקבע מה עלות המשאית.

**עיסא:** יש מכרז.

**איתן:** התקבלו צ'קים מחברת " נאות דורית".

**יוסף:** האם תוכל לפרט מה בנושא שטיפת עגלות.

**האני:** מאחר ויהיו 2 משאיות נוכל גם לשטוף עגלות ולא נצטרך לשלם על תגבורי משאיות אשפה.

**אוסמה:** האם זה יהיה תב"ר.

**איתן:** לא, זה תוספת לתקציב רגיל.

**עיסא:** בתקציב היו הכנסות עתידיות?



# מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

**איתן:** משרד הפנים מתנגד לרישום הכנסות שאינן ודאיות.

**עיסא:** מבקשת לאשר למועצה לצאת למכרז רכישת משאית.

## החלטה:

**נגד**  
פאוזי- ראיד- אוסמה

**בעד**  
עיסא - יוסף - חוסין - ערסן - פאדי

**אוסמה:** בגלל שאין מזכיר יש בלבול גדול בזימונים לוועדות. ישיבת מכרזים וועדת מל"ח מתקיימות באותו הזמן.

**עיסא:** לעתיד מבקש שכל זימון של ישיבה ועדה או כל ישיבה אחרת, ייבדק בהתאם ללוח הזמנים של חברי המועצה ולדאוג שחבר המועצה לא יזמן לאותה השעה. הדברים ייבדקו ובטרם ישלח הזימון.

סעיף 3:

**עיסא:** השנה יפתח גן תקשורת לילדים אוטיסטים בבית ספר יסודי הישן וינוהל ע"י עמותה של משרד החינוך. יהיו שם ישיבה ילדים עם צוות מטפלות עפ"י הכללים של משרד החינוך.

סעיף 1:

**עיסא:** דיון בדוח רבעוני. בעתיד נדון גם בדוח רבעוני מס' 2.

**איתן:** מפנה את הדיון לתמצית נחוני התקציב- רבעון 1 שנת 2014. יש שיפור מהותי בהכנסות בארנונה ביחס לשנים קודמות. גבינו כ- מיליון ש"ח יותר ברבעון הזה יותר ממה שגבינו ברבעון המקביל בשנה שעברה. הסיבה היא יותר הסברה, תקשורת ומודעות. הופעל שירות הודעות SMS לתושבים זה יותר מכובד.

**עיסא:** יש מספר עובדי מועצה חייבים. על מחלקת הגביה לפעול נגד התופעה ולקזז חובות.

**אוסמה:** מבקש לדון בדוח השני מאחר ודיון זה כבר אינו רלוונטי.

**איתן:** דוח מרץ צריך להיות מוכן עד ה- 15/5. הדוח לא מוגש באיחור. הרבעון של יוני יהיה מוכן בסוף אוגוסט וזה סביר מאחר ולקוח זמן לתשבונות מהספקים להגיע.

**אוסמה:** בדוח הקודם קיבלנו מספרים שונים.



# מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

**איתן:** את הדוח עשינו על בסיס דוח רבעוני לא מבוקר. ההבדלים נובעים מעידכון לאחר קבלת דוח מבוקר של שנת 2013.

דוח הגביה:

מפנה את תשומת לבכם לארנונה. סדר גודל הבדל ברבעון מעל 900,000 ש"ח. יש שיפור ניכר בכל הפרמטרים של הגביה גם בסכומים וגם בשיעורים. הרבעונים החזקים הינם 2 ו-4 והם היותר משקפים. הרבעון השני יהיה הרבה יותר משקף.

**יוסף:** הבנתי שהתושבים חייבים כמו תקציב לשנה. נתקלתי בהרבה תושבים שמוכנים לשלם את הקרן.

**עיסא:** למועצה אין סמכות לביטול הצמדות וריביות. יש חייבים כבדים, ובינוניים, אם משרד הפנים יכריז על מבצע כפי שהיה בשנת 2007. היום יש יותר מודעות, אין לנו עניין שתושבים בעלי רצון לא יוכלו לשלם.

**איתן:** זו החלטה של שר הפנים ושר האוצר.

**עיסא:** חברי המועצה מבקשים לקיים דיון נפרד על הרכב מספר הארנונה כאשר הצעה והחלטה של חברי המועצה הקודמת לפטור חדר מדרגות משלבים לפי גובה הבניין ולחייב אך ורק תקרה אחת. כמו כן חניונים ומחסנים שצריכים לקבל חישוב שונה מאשר המגורים. לאחר הישיבה ניתן את ההחלטות להפנות לאישור שר הפנים.

**אוסמה:** יש ריכוז תקבולים של תב"רים מה המשמעות של משרדים אחרים?

**איתן:** בתקופת הדוח אילו ההכנסות בפועל שקיבלנו מהתב"רים. כגון מפעל הפיס ומטוטו וינר. אנחנו מסיימים את הדוח הראשון בגרעון של 284,000 ש"ח. בשנה זו יש מגמות טובות של גידול בהכנסות עצמיות כמו: ארנונה והיטל השבחה.

ישיבה הסתיימה בשעה: 18:30.

בכבוד רב,

עיסא ג'בר  
ראש המועצה

העתק: גב' דלית זילבר - ממונה על המחוז  
גב' מירי רזין - משרד מבקר המדינה  
משתתפים  
חסרים