



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

לשכת ראש המועצה

טי"ז אלול, תשע"ה
31 אוגוסט, 2015

פרוטוקול

ישיבת מועצה מן המניין 07/15

שהתקיימה ביום ראשון ט"ז באלול, תשע"ה ה- 30.08.2015
במליאת המועצה

משתתפים:

ראש המועצה	מר עיסא ג'בר
סגן ומ"מ ראש המועצה	מר חוסין ג'בר
סגן ראש המועצה	מר ערסן עבדלרחמן
חבר מועצה	מר פאדי ג'בר
חבר מועצה	מר ראיד אברהים
חבר מועצה	מר יוסף אברהים
חבר מועצה	מר ג'וואד אבו גוש
חבר מועצה	מר פאוואזי אברהים
חבר מועצה	מר אוסמה עותמאן

מוזמנים:

מנכ"ל המועצה	מר שמואל פניאל
יועץ משפטי	עו"ד עודד אפיק
מנהל מח' החינוך	מר ראגי מנסור
גזבר המועצה	מר איתן שדה

מזכירה

רשמה: גב' רוחמה כהן

על סדר היום:

1. סקירה כללית ע"י ראש המועצה.
2. סקירה על פתיחת שנת הלימודים והשינויים שנעשו תינתן ע"י מנהל מח' החינוך.
3. תוספת לסעיף עבודות קבלניות ב"ס מקיף מס' 1815200750 בסך של 240,000 ₪, התוספת בגין הוספת מגמת תקשוב ולצורך רכישת מחשבים וציוד למעבדת תקשורת וצרכים נוספים במימון משרד החינוך.
4. בקשה לאישור שכר בכירים למהנדס המועצה ברמה 70-80%. כמו כן לאשר למהנדס לעבוד בעבודה נוספת כמרצה במכללה בימי שבת ו/או בשעות של לאחר העבודה.
5. לאשר פתיחת חשבון בנק יעודי לתכנית צילייה.
6. קבלת החלטה לאשר פריסת חובות של תושבים למועצה עד 60 תשלומים.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

לשכת ראש המועצה

דיון והחלטות

הישיבה נפתחה בשעה 18:00.

1. סקירה כללית ע"י ראש המועצה.

ראש המועצה:

פותח את הישיבה ומברך את הנוכחים, שמח לעדכן לקראת פתיחת שנה"ל החדשה.

סגן ראש המועצה - ערסן:

משתתף בשם כולם בצערם של ראש המועצה וחבר המועצה מר ג'ואד אבו גוש בשל פטירת דודתם.

חבר מועצה - אוסמה:

מבקש להקפיד ולכבד את מועד ישיבות המועצה שנקבע בעבר, הכוונה שהמועד יהיה בימי ראשון בשבוע הראשון של החודש.

מנכ"ל המועצה:

אנו נצמצם את התאריכים ותוך תודשיים נגיע לתאריך שנקבע מראש.

ראש המועצה:

מזה כחודשיים וחצי אנו במסגרת האמצעים העומדים בפנינו נערכים במובן הפיזי והפדגוגי. יש לנו 5 גנים חדשים, אגף טכנולוגי חדש, מגמות, סדנאות. מח' האחזקה פעלה במרץ ע"מ לעמוד ביעדים. השנה אנו עומדים בפני התחלה טובה ואני שמח להזמין לסייר במערכת החינוך החל מהתאריך – 01.09.2015, נבדוק מה צריך להשלים כי האחריות היא שלנו.

הייתה ישיבה במשרד הבינוי והשיכון עם חברי המועצה והמהנדסים. לאחר מאמצים רבים קיבלנו הסכמה לשיווק 66 מגרשים לבני הישוב. הבעיה שלנו זה המחיר של המגרש:

- כסף עבור תשתיות, נדהמנו לשמוע שמדובר על 300,000 ₪.

- עלות המגרש יותר מ- 300,000 ₪.

מדובר על מגרשים בסביבות 300 מ"ר. אמרנו שזה מחוץ ליכולת של התושב הפשוט, וכך לא ניתן להוציא לשיווק.

לבניה רוויה יש סבסוד ממשלתי, אך מגרשים אלו הם אינם לבניה רוויה.

אמרנו שאנו מוכנים לתשתית מצומצמת יותר ולאור כך עצרנו את הדיון ומיד הוצאנו מכתב לשר האוצר, ביקשנו את התערבותו שעלות הקרקע תרד.

הזכרנו שמשנת 1968 לא שווקה אף קרקע באבו גוש.

חבר מועצה - ראיד:

מזיע שהמנכ"ל יבדוק עם רשויות אחרות באשכול 2.

חבר מועצה - יוסף:

נתתי דוגמא את הישוב טמרה. השמאי הממשלתי רואה באזורינו אזור יקר. אם ניגש למכרז כעמותה נוכל להשיג מחיר זול, אך זו שיטה שאינה בטוחה.

נדרשת התערבות פוליטית והחלטת ממשלה.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

לשכת ראש המועצה

חבר מועצה - ראיד:

אצל הדרוזים יש שירות צבאי בגללו זה השוני.

ראש המועצה:

אנו לא רוצים מכרז פתוח.

חבר מועצה - יוסף:

העלות נגזרת מעלות הקרקע ועלות תשתיות. אנו צריכים להגיע למצב שעלות הקרקע לא תעלה על המינימום.

חבר מועצה - ראיד:

האם ניתן להגיע למצב של 80,000 דולר כולל הכל?

חבר מועצה - יוסף:

אם נעשה זאת בחוכמה.

חבר מועצה - אוסמה:

אני מקווה שהמו"מ יצליח עם משרד האוצר, האם המועצה יכולה לשכנע את משרד הבינוי לקחת על עצמם חלק מהתשתיות, אולי המועצה גם תממן חלק מהתשתיות למען הצלחת הפרויקט.

חבר מועצה - ראיד:

האם אנו יכולים להכניס לתקציב של 2016 חלק מהתקציב לתשתיות?

גזבר המועצה:

אבדוק נושא זה.

חבר מועצה - יוסף:

מנהל המחוז במשרד השיכון, אין לו שיקול דעת בנושא. ההחלטה היא פוליטית.

ראש המועצה:

אני אבקש פגישה דחופה עם שר האוצר.

חבר מועצה - יוסף:

צריך לשווק מתחם מתחם לא הכל ביחד.
יש תקציב שיגיע ל- 8,000,000, קיבלנו 3,500,000 כדי לקדם את התכנון.

ראש המועצה:

נעשה כל דרך להוריד את המחיר ולקדם את שיווק המגרשים.

2. סקירה על פתיחת שנת הלימודים והשינויים שנעשו תינתן ע"י מנהל מח' החינוך.

ראש המועצה:

מזמן את כל חברי המועצה לפתיחת שנה"ל ביום ג' ה- 01.09.2015, מי שלא יכול ביום ג' יכול להגיע לסיוור ביום ד' ה- 02.09.2015.
יום ההערכות היה יום מוצלח מאוד בשיתוף מפקחים של משרד החינוך.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

לשכת ראש המועצה

מנהל מח' החינוך:

אנו בשעות האחרונות לפתיחת שנה"ל. 1686 תלמידים, 315 טרום חובה, הקפיצה היא בגלוי 3 – עלייה של 50%. הכנות של ציוד וריהוט הם בעיצומן, עד עכשיו נרכש בסכום של כ- 500,000 ₪ לגנים. הוספו בתיכון חטיבה עליונה מגמות מקצועיות, שודרגו גם מגמות קיימות. הוקמה מגמת מחשבים, מגמת תקשורת שהיא 10 יחידות בגרות במגמה זו שתהיה מוכנה בשבועות הקרובים. בנוסף ישנם מס' תלמידי חט"ב + חט"ע ללא מענה לימודי. 2 מגמות הוקצו להם: טיפוח חן ומכונאות רכב, וזה ע"מ להשיג את הבגרות, הקצנו אגף נפרד בתוך ביה"ס התיכון הם ילמדו לימודי מקצוע ולימודי ליבה באותו אגף. תוכנית יישומית יום יומית לכל תלמיד. ישנם 5 גנים חדשים ציוד, ריהוט ומשחקי חצר. פרויקט חשוב נוסף- תכנית ציל"ה, הארכת יום הלימודים. תכנית אחת של ביה"ס וכל התושבים מוזמנים ליהנות מהתכנית. הוקצה 1,500,000 ₪ לפרויקט זה. תשלום מינימום 400 ₪ לשנה לכל הורה. לתכנית זו יהיה רכוז יישובי, אחריות מנהלים, אחריות רכזת הגנים ואחריות הרשת המבצעת. תמורה בראיה מערכתית, גוף מלווה של הרשת "ברנקו וייס".

חבר מועצה - אוסמה:

לא אפשרנו הכנסות גוף חיצוני בעבר, היום יש מנהל מח' חינוך, מנהלי בתי ספר, אני סבור שאין צורך ברשת מלווה.

ראש המועצה:

למכון ברקנו וייס יש ניסיון ויכולת ללוות את המנהלים והמורים, הם נכנסים למטרה זאת ולא כבעלות.

חבר מועצה - ראיד:

האם יש לו עוד ליווי והדרכה כמו ברנקו וייס? הליווי של ברנקו וייס לא אושר במועצה.

חבר מועצה - אוסמה:

מצטרף לדבריו של ראיד אברהם.

חבר מועצה - ראיד:

אנחנו סבלנו בעבר ולהרבה מאוד מהתלמידים אין תעודת בגרות.

מנהל מח' החינוך:

מכון ברנקו וייס נותן שירותים לכלל מערכת החינוך בישראל. הכוונה לליווי ולא לבעלות.

חבר מועצה - אוסמה:

אני מתנגד לאישור. היה צריך להביא לאישור חברי המועצה ואז להעסיק את החברה. מנהל המחלקה לא צריך ייעוץ מקצועי, אין צורך בבזבוז כספים. יש להביא לאישור מליאה ולא להוציא כספים שלא אושרו.

3. תוספת לסעיף עבודות קבלניות ב"ס מקיף מס' 1815200750 בסך של 240,000 ₪, התוספת בגין הוספת מגמת תקשוב ולצורך רכישת מחשבים וציוד למעבדת תקשורת וצרכים נוספים במימון משרד החינוך.

חבר מועצה - ראיד:

אני מבקש לדעת אומדן מראש לגבי הוצאת כספים.



מועצה מקומית אבו גוש
THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH
לשכת ראש המועצה

גזבר המועצה:

תקציב זה תכנית, לא אומדן.

חבר מועצה - פאוזי:

אינני יכול לתת אישור מבלי להבין את כל התכנית התקציבית.

חבר מועצה - ראיד:

התקציב במקור 300,000 ₪, נדרש תקציב נוסף בגלל תוספת המגמות?

מנהל מח' החינוך:

הכסף הינו למגמות מחשבים, תקשוב ותקשורת.

החלטה - סעיף מספר 3

בעד

עיסא- חוסיין- ערסן-פאדי-יוסף- ג'וואד

נגד

פאוזי-ראיד-אוסמה

החלטה התקבלה

חבר מועצה - אוסמה:

לא ניתן הסבר על מה הולך הכסף.

מנהל מח' החינוך:

100,000 ₪ למעבדת מחשבים, 140,000 ₪ למגמת תקשוב.

4. בקשה לאישור שכר בכירים למהנדס המועצה ברמה 70-80%. כמו כן לאשר למהנדס לעבוד בעבודה נוספת כמרצה במכללה בימי שבת ו/או בשעות של לאחר העבודה.

חבר מועצה - אוסמה:

קיבלת מהנדס במשרה מלאה.

גזבר המועצה:

משרד הפנים הוציא חוזר מנכ"ל 4/2011, דרגות לבכירים, מועצה בסדר גודל שלנו המהנדס דרגת השכר היא 70-80% מהסולם.

חבר מועצה - ראיד:

האם האישור שלנו נחוץ?

יועמ"ש:

אנו מאשרים לו עבודה כמרצה לפי חוזר מנכ"ל.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

לשכת ראש המועצה

החלטה - סעיף מספר 4

נגד
פאוזי-ראיד-אוסמה

בעד
עיסא- חוסין- ערסן-פאדי-יוסף- גיוואד
החלטה התקבלה

5. לאשר פתיחת חשבון בנק יעודי לתכנית ציל"ה.

החלטה - סעיף מספר 5

נגד
פאוזי-ראיד-אוסמה

בעד
עיסא- חוסין- ערסן-פאדי-יוסף- גיוואד
החלטה התקבלה

6. קבלת החלטה לאשר פריסת חובות של תושבים למועצה עד 60 תשלומים.

חבר מועצה - אוסמה:
תושבים לא מקבלים הסדרי תשלומים נאותים ממנהל מח' הגביה.

יועמ"ש:
ההצבעה הינה בכפוף להחלטות משרד הפנים.

חבר מועצה - יוסף:
טוען שאין צורך לפנות למשרד הפנים, אלא לבצע פריסת תשלומים ובכך להביא לגביית המיסים ולא להגיע לחובות אבודים.

החלטה - סעיף מספר 6

נמנע
אוסמה

בעד
עיסא- חוסין- ערסן-פאדי-יוסף- גיוואד- פאוזי-ראיד
החלטה התקבלה

הישיבה נסגרה בשעה 19:30.

בכבוד רב,
שמואל פניאל
מנכ"ל המועצה

העתק: גבי דלית זילבר- ממונה על המחוז
גבי מירי רזין- משרד מבקר המדינה
משתתפים