



כ"ט אייר, תשע"ו
6 יוני, 2016

מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

פרוטוקול

ישיבת מועצה מן המניין 06/16

שהתקיימה ביום ראשון כח' באייר, תשע"ו ה- 05/06/16
במליאת המועצה

משתתפים:

ראש המועצה	מר עיסא גיבר
סגן ומ"מ ראש המועצה	מר חוסין גיבר
סגן ראש המועצה	מר ערסן עבדלרחמן
חבר מועצה	מר יוסף אברהים
חבר מועצה	מר גיוואד אבו גוש
חבר מועצה	מר אוסמה עותמן
חבר מועצה	מר פאוזי אברהים
חבר מועצה	מר פאדי גיבר
חבר מועצה	מר ראיד אברהים

נוכחים:

יועץ משפטי	עו"ד עודד אפיק
גזבר המועצה	מר איתן שדה

חסרים:

מבקר המועצה	מר רפאל אשכנזי
-------------	----------------

רשמה: גברת רוחמה כהן

על סדר היום:

1. פתיחה וסקירה של ראש המועצה.
2. אישור תב"ר 187- ריפוד כבישים, הקצאת מ. הפנים בסך 611,000 ₪. פירוט הכבישים- רח' הרימונים, הגורן, ביי"ס השלום צפון, רח' הפול, הארמונות, ג'בר ורח' נטף.
3. אישור הגדלת תב"ר 148 ביי"ס הארמון בסכום של 1,009,610 מ' ₪ לתוספת שתי כיתות ע"י מח' החינוך. מתוך הסכום הני"ל מוקצה להצטיידות 29,400 ₪.
4. אישור להגדלת תקציב נוספות לתב"ר הני"ל 2,245,830 מ' ₪ והגדלה נוספת 1,361,167 מ' ₪, סה"כ ההגדלות 4,616,607 מ' ₪.
5. לאחר ההגדלות הפרויקט מגיע ל- 14,319,694 מ' ₪.
6. אישור תב"ר 188- הקצאת 157,500 ₪ ניתן ע"י הטוטו לצורך הקמת מתקני כושר.
7. העברות תקציביות.
8. אישור רשימת חברי הנהלה עמותת מרכז קהילתי אבו גוש.
9. אישור נוהל מחיקת חובות שאינם ניתנים לגביה.
10. בקשת חבר המועצה מר ראיד אברהים להעלות את נושא חוקיות גביית היטל הביוב- דיון.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

דיון והחלטות:

עיסא: פותח את הישיבה ומאחל לחברי המועצה ולתושבי אבו גוש צום קל רמדאן כרים. למרות החום הכבד כנראה כך גודל המצווה.

סקירה- מערכת החינוך: פנינו ובקשנו לשנות את המתכונת הלימודית שיסודי יהיה עד כיתה ח' והעל יסודי יתחיל מ- ט' עד יב' ובכך לשפר את ההישגים ולצמצם את הבעיות. מנהל המחוז קיבל את הרעיון אך ביקש ללמוד את הנושא. הוגשו בקשות בנושא תוספת בניה וקיבלנו 1,200 מ' לביה"ס המקיף, 500 מ' בבית ספר היסודי הישן ויש עדין דרישות נוספות. מנהל בית ספר התיכון קיבל מכתב על סיום עבודתו זאת לאור ההישגים הנמוכים וההיעדרויות הרבות מסיבות רפואיות. גם בחטיבת הביניים המנהל מסיים את תפקידו אם יוחלט על שינוי כפי שבקשנו ואם לא אזי מנהל המחוז יחליט.

ראיד: שואל באם זה אפשרי כבר השנה.

עיסא: אם יוחלט שכן אזי נתארגן.

יוסף: מבקש הבהרות כיצד ממתי יתחיל התיכון התשובה מכיתה ט', יש לקיים דיון על נושא החינוך כולו כי אנחנו בונים תלמים על תלמים, חושב שהבקשה שלנו עד כיתה ח' מקובלת. נושא החלפת מנהל לא פותר את הבעיה.

עיסא: מבקש להביא לדיון את נושא החינוך עוד לפני פתיחת שנת הלימודים ואם נחוץ גם במהלך הרמדאן.

אוסמה: גם בעניין ביי"ס הארמון החדש עדין לא מוכן ונראה שלא יכנסו בראשון בספטמבר השנה.

עיסא: בסוף יולי נקבל את המבנה ונהיה מוכנים בספטמבר.

אוסמה: הועדה הצביעה על מגרשי הטניס והכדורגל.

עיסא: הצבעתם על מגרשי הטניס והכדורגל. נושא התתבורה הציבורית בתוך הישוב הינו ניסיוני וזה הצליח צריך לעודד את התושבים לעשות חניה בחצר שלהם.

צריך לבדוק נושא ועדת תנועה ישובית.

כיום אין ועדה היועמ"ש יכין מסמך בנושא הקמת ועדה כזו ומה סמכויותיה. מע"צ סידר חלק מכביש השלום, כי לטענתם הורד חלק מכביש 425 לאחריות המועצה ואנחנו התנגדנו לכך.

שילוט בכביש 1- הוצבו שלטים לכיוון אבו גוש משני הכיוונים.

ראיד: מציין את הבעיות ברחובות בעיקר רח' רשיד ועוד, צריך לעשות שילוט שייתן למייסדים כבוד, ובמיוחד הרחוב במרכז הישוב ע"ש מחמוד רשיד.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

סעיף מס' 2: אישור תב"ר 187- ריפוד כבישים, הקצאת מ. הפנים בסך 611,000 ₪. פירוט הכבישים- רח' הרימונים, הגורן, בי"ס השלום צפון, רח' הפול, הארמונות, ג'בר ורח' נטף.

אוסמה: הצבענו פעמיים על כבישים לריפוד, מה נעשה עד היום?

עיסא: לא נעשה דבר, מח' ההנדסה מכינה מכרז בנדון.

ראיד: צריך להביא למליאה את רשימת הכבישים.

עיסא: יש שוני כאשר מדובר בריפוד או כאשר מדובר בסלילת כביש חדש.

איתן: בדרך יש הקצאה לעוד 450,000 ₪.

יוסף: סדרי עדיפויות זה חשוב כי אנחנו נבחרי ציבור, רוצים לקבל החלטות.

אוסמה: יש צורך לשקם מדרכות בכל הכפר.

עיסא: יש לכולנו את הרצון הטוב להפוך את הישוב לפנינה.

מבקש לאשר את התב"ר ונצרף ל- 300,000 ₪, שכבר אישרנו בעבר. יוזמן מומחה שילווה עם נציגים מהמועצה שימליץ על סדרי עדיפויות בהתאם לתקציב שעומד לרשותנו.

החלטה- סעיף מספר 2

נגד:

בעד

אוסמה

עיסא- חוסין-ערסן- יוסף- גיוואד- פאדי- ראיד- פאווי

ההחלטה התקבלה

סעיף 3: אישור הגדלת תב"ר 148 בי"ס הארמון בסכום של 1,009,610 מ' ₪ לתוספת שתי כיתות ע"י מח' החינוך. מתוך הסכום הנ"ל מוקצה להצטיידות 29,400 ₪. אישור להגדלת תקציב נוספות לתב"ר הנ"ל 2,245,830 מ' ₪ והגדלה נוספת 1,361,167 מ' ₪, סה"כ ההגדלות 4,616,607 מ' ₪. לאחר ההגדלות הפרויקט מגיע ל- 14,319,694 מ' ₪.

ראיד: הייתה שגיאה להגדיל את הארמון, כי יכנסו אנשים מחוץ לכפר וזה יותר מידי בשבילנו, זו דעתו.

עיסא: אנחנו יודעים ורוב התלמידים מאזורנו.

יוסף: אני מבקש לשבח את ראגי על ההחלטה להגדיל את בית הספר.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

אוסמה: שואל אם כך מדוע לא נעשה מרכז חדש.

עיסא: זה כלול בתוך הפרויקט.

החלטה - סעיף מספר 3

נגד:

אוסמה- ראיד

בעד

עיסא- חוסין-ערסן- יוסף- גיוואד- פאדי - פאוזי

ההחלטה התקבלה

אוסמה: מבקש להעיר שצריך להביא לפני כן כיוון שאנחנו לא חותמת גומי, מבקש לקבל פירוט על מה ההוצאות, מבקש הסבר של הגזבר.

איתן: הגזבר נותן הסבר מפורט.

סעיף 4: אישור תב"ר 188- הקצאת 157,500 ₪ ניתן ע"י הטוטו לצורך הקמת מתקני כושר.

אוסמה: היכן הגן כי היה גן שהועבר לבעלות פרטית, מבקש לקבל הסבר ברח' עבדאלרחמן שהשקענו בו כספים.

עיסא: זה מתקופת המועצה הקודמת, הייתה מדידה מוטעית, הסתבר שזה לא נכון. חלקו פרטי וחלקו ציבורי, הרוכשים של החלקה מימשו את זכותם, יחד עם זאת הוחלט לעשות גן ציבורי משותף.

אוסמה: אם יש חלק ציבורי אז לא תקין שהוקם שם שער.

עיסא: הנושא בטיפול.

ערסן: לא מקובל ששטח ציבורי לא יהיה פתוח לקהל הרחב.

עיסא: מצטרף לחברי המועצה, נערב את היועמ"ש בנושא ונמצא כניסה נפרדת לשטח ציבורי.

אוסמה: לא סתם שאלתי על הנושא כי יש אפשרות לשים שם מתקנים, כיום יש בעיות עם שטחים ציבוריים רבים שעוברים לבעלות פרטית וזה לא טוב.

עיסא: מבטיח ששום שטח ציבורי לא יעבור לבעלות פרטית.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

החלטה - סעיף מספר 4

נגד :

בעד

אוסמה

עיסא- חוסין-ערסן- יוסף- גיוואד- פאדי – פאוזי- ראיד

ההחלטה התקבלה

סעיף 5: העברות תקציביות.

החלטה - סעיף מספר 5

נמנע :

בעד

ראיד- אוסמה

עיסא- חוסין-ערסן- יוסף- גיוואד- פאדי – פאוזי

ההחלטה התקבלה

סעיף 6: אישור רשימת חברי הנהלה עמותת מרכז קהילתי אבו גוש.

עיסא: מבקש לאשר רשימת חברי עמותת המרכז הקהילתי לקראת הרמדאן ולאחר דיון עם החברים ומאחר והמרכז הקהילתי אמור לשרת את כלל הציבור בישוב, רוצים שהמרכז יהיה תמיד נטול פוליטיקה.

אוסמה: לכן מביאים בני משפחה.

עיסא: לא, חיפשנו אנשים בעלי תארים, אנו מבקשים להוסיף לרשימה את אוסמה, את ראיד וגם את פאוזי אם ירצה.

אוסמה: מבקש להציע 3 שמות נוספים על מנת להביא ל-18 חברים.

עיסא: מבקש לאשר כעת את הרשימה יחד עם אוסמה וראיד.

החלטה - סעיף מספר 6

נמנע :

בעד

אוסמה

עיסא- חוסין-ערסן- יוסף- גיוואד- פאדי – פאוזי- ראיד

ההחלטה התקבלה

אוסמה: נמנע כי יש מועמד שאינו חוקי לדעתי.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

סעיף 7: אישור נוהל מחיקת חובות שאינם ניתנים לגביה.

עיסא: לפני מסי ימים היה כאן עידו סגן מנהל המחוז יחד עם אנשים נוספים הגיעו למח' הגביה ובדקו תיקים רבים, העלינו את נושא חוסר היכולת לשלם חובות כבדים או שאין בכלל יכולת לשלם, ניתן להגיע לפשרות עפ"י התקנון.

יועמ"ש: יש שורה של חייבים עם חובות נכבדים ויש נסיבות שאין סיכוי לגבות את החוב, במקרים אלה יגובשו קריטריונים ואם יעבור את כל השלבים ניתן יהיה להגיע לפשרה עפ"י התקנון, ובכל מקרה הבקשה תופנה לאישור משרד הפנים.

ראיד: אז יכול להיות שמשרד הפנים לא יקבל את ההסכמה.

יועמ"ש: אכן יש אפשרות שכזו.

ראיד: מי יהיה בועדה? האם ועדת הנחות תאשר את זה?

יועמ"ש: לקחנו דוגמא מבית שמש וירושלים לפני ששוקלים בעל חוב נעשית בדיקה. מחליטים בהתאם לנתונים את מי להגיש לאישור.

אוסמה: אין כאן ועדת הנחות, יש כאן שיקול דעת של מנהל מח' הגביה, יש שיקול לאנשים נוספים?

ראיד: מדוע שלא נעשה ועדת הנחות תהיה היא זו שתאשר?

יועמ"ש: עפ"י הנוהל ממלאים טופס ושולחים למשרד הפנים.

אוסמה: כיוון שיש כאן פתח לשיקולים פוליטיים, לכן לא מקובל.

יוסף: שואל את היועמ"ש, זה נוהל שאנחנו בנינו, מי שממליץ זה מנהל מח' הגביה לאחר שביצע את התהליך, אז כדאי להקים צוות שיקבל את החומר ויבדוק את ההחלטות.

ערסן: מבקש להביא נוהל להקמת ועדה מחברי המועצה.

עיסא: נצרף את ערסן ופאדי לוועדת הנחות ולאשר אותה כוועדת פשרות, תאושר מתיקה באישור מ. הפנים.

החלטה - סעיף מספר 7

בעד

עיסא - חוסין-ערסן - יוסף - ג'וואד - פאדי - פאוזי - ראיד - אוסמה

ההחלטה אושרה פה אחד



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

**סעיף 8: בקשת חבר המועצה מר ראיד אברהים להעלות את נושא חוקיות גביית היטל הביוב-
דיון:**

עיסא: מסביר שיש דיונים פנימיים אצלנו באם יש צורך להמשיך ולגבות את היטל הביוב. פנינו לרשות המים ומשרד הפנים לקבלת חוות דעת ואם יוחלט שיש להפסיק זאת אזי נפסיק זאת מיד. שלחנו הסברים מדוע אנחנו צריכים לגבות, זאת כיוון שלקחנו הלוואות. על מנת לקבל החלטה סופית נמתין להמלצת מנהלת המים.

אוסמה: אם מישהו הולך לבנות הוא לא משלם היטל ביוב.

עיסא: הוא כן משלם זה בנין חדש, אבל התשלום נעשה מול תאגיד המים.

ראיד: אני העליתי את הנושא מזה כשנה, דברתי גם עם המנכ"ל, בשנת 2003 הייתה החלטת מועצה שהחליטו שתקופת ההחזר תהיה 15 שנה. גביה 2003-2010 - כ- 800,000 ש"ח לשנה. מכניסת הגיחון שילמה 5.4 מ' ש"ח וזאת ב-8 תשלומים שנתיים.

התחלתי תהליך של בקשת עתירה- מבקש לקבל העתקים מהמכתבים שנשלחים ע"י המועצה. מבקש להפסיק זאת במייד.

עיסא: גם אני מעוניין שלא לשלם אבל אני צריך לעשות זאת עפ"י החוק.

אוסמה: התחשיבים שנעשו אז כפי הנראה טעו ואז ניתן לצמצם את תקופת ההחזר.

עיסא: מסכם, נמתין עוד חודש עד חודשיים לקבלת התשובה ואז נחליט כיצד לפעול.

בכבוד רב,

שמואל פניאל
מנכ"ל המועצה

העתק:

משתתפים

חסרים

גב' דלית זילבר- ממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים