



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

י"ח אדר, תשע"ה

9 מרץ, 2015

פרוטוקול

ישיבת מועצה מן המניין 03/15

לאחר תיקון של חבר מועצה ראיד אברהים

שהתקיימה ביום ראשון י"ח באדר, תשע"ה ה- 08.03.2015 בשעה 18:00

במליאת המועצה

משתתפים:

ראש המועצה	מר עיסא ג'בר
סגן ומ"מ ראש המועצה	מר חוסין ג'בר
סגן ראש המועצה	מר ערסן עבדלרחמן
חבר מועצה	מר יוסף אברהים
חבר מועצה	מר פאוזי אברהים
חבר מועצה	מר ראיד אברהים
חבר מועצה	מר ג'וואד אבו גוש
חבר מועצה	מר פאדי ג'בר

מוזמנים:

מנכ"ל המועצה	מר שמואל פניאל
גזבר המועצה	מר איתן שדה
יועץ משפטי	מר אחיקם שוסטר

חסרים:

חבר מועצה	מר אוסמה עותמאן
-----------	-----------------

רשמה: גבי רוחמה כהן

מזכירה

על סדר היום:

1. עדכונים של ראש המועצה.
2. אישור למועצה לנהל משא ומתן בנושא מכרז ביטוח המועצה (בכפוף להחלטת ועדת מכרזים).
3. אישור תקציב עבודת שיפוץ ורכישת ריהוט למחלקת הגבייה. בסעיף 1.623100.980 שיפוץ ציוד וריהוט מחלקת הגבייה בסך 100,000 ₪.
4. אישור הגדלה תקציבית לרכישת ריהוט לחדר מליאת המועצה. בסעיף 1.611100.780 בסך של 20,000 ₪.
5. אישור הגדלת תקציב למחלקת הנדסה להכנת תכניות. בסעיף 1.732000.750 בסך של 150,000 ₪.
6. מקורות הסעיפים הגדלת ארנונה פיגורים בסך של 270,000 ₪.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

דיון והחלטות:

ישיבה נפתחה בשעה: 18:10

1. עדכונים של ראש המועצה.

עיסא: מברך את הנוכחים לישיבת המועצה ה-3 לשנה 2015.
מברך את אוכלוסיית הנשים – יום האישה שמח. נשלחו מתנות סמליות לנשות המועצה.
מברך את בני דודנו לרגל חג הפורים והחגים המתקרבים.
רוצה להודות למר שמוליק פניאל – מנכ"ל המועצה ולכל צוות העובדים שהתאמצו מעל ומעבר בסופת השלג. התכנון היה מופתי. אבו גוש הצטיינה ועמדה בכל המשימות.

ראיד: לא התעדכנו לגבי הסופה. שמוליק עשה עבודה מצוינת אך חבל שוועדת המלי"ח לא נתכנסה. יצרתי גשר ביני ובין שמוליק לעזרת הציבור.

עיסא: מבקש משמוליק לכנס את כלל הוועדות בשמי כיו"ר ועדת מלי"ח, נדאג לכינוס הועדה בהרכבה המלא.

עדכונים נוספים:

בשעה טובה הקבלן במצפה החל בבניית בית ספר הארמון החדש, החפירה כמעט הסתיימה. ממיינים את המילוי, חלק נשתמש וחלק ייגרס. ברחוב הזה קבענו חתמנו על הסכם עם חברת "מקורות" להנחת צנרת. הם אמורים לרבד את כל הכביש מחדש, לשביעות רצונה של המועצה. זה לא יפגע בשום מגרש- הנושא נבדק.

ראיד: האם צנרת זאת עלולה לפגוע בעתיד בבעלי האדמות הפרטיות באם ירצו לבנות בגלל העברת הצנרת באדמות פרטיות?

עיסא: לחלוטין לא תפגע באף אחד.

ראיד: לגבי הקבלן החדש, אם הוא בונה לפי תכנית מתאר קיימת או שיש חריגות?

עיסא: הוא בונה לפני תכנית המתאר הקיימת והמאושרת. הוא יפעל לפי ה-00 המאושר ולא לפי משרד השיכון.
קיבלנו הצעה על תקציב רחוב הפרחים 6.3 מיליון ₪. ישנו קבלן מהצפון, ביקשתי שקבלן המשנה יקבל את אישור המועצה.

ראיד: האם ניתן לחבר את רחוב הפרחים לאזור המסעדות?

עיסא: כל התכנון באזור בקרוב יעבור לאישור ועדת הראל, 2 כבישים שייקלו על העומסים באזור. הכוונה ליצור תנועה מעגלית.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

לגבי הבוסתן: יש חברה מנהלת, אדריכלים, גיחון. הייתה ישיבה (החלטה לסיים את התכנית ולהכין אומדן בסביבות 10 מיליון ₪). לדעתי נשיג את רוב הכסף ממשרדי הממשלה, והא-אברג' כלול גם את השתתפות הגיחון.

יוסף: לפי תכנית המתאר יש הפקעות.

בימים הקרובים נוציא מכרז למהנדס חדש למועצה.

2. אישור למועצה לנהל משא ומתן בנושא מכרז ביטוח המועצה (בכפוף להחלטת ועדת מכרזים).

עיסא: חברות רבות אינן מבטחות היום מבנים ציבוריים קיים מונופול בנושא הזה. מבקשים להסמיך את הגזבר והמנכ"ל לניהול מו"מ.

חסונה: היום קיימנו ישיבה שניה. יש פער בין האומדן להצעה החלטנו לבטל את המכרז והסמכנו את הגזבר ויועץ הביטוח לנהל מו"מ.

החלטה לסעיף 2

נגד

ראיד- פאוזי

בעד

עיסא- חסונה- יוסף- ג'ואד- פאדי- ערסן

החלטה התקבלה

3. אישור תקציב עבודת שיפוץ ורכישת ריהוט למחלקת הגבייה. בסעיף 1.623100.980 שיפוץ ציוד וריהוט מחלקת הגבייה בסך 100,000 ₪.

4. אישור הגדלה תקציבית לרכישת ריהוט לחדר מליאת המועצה. בסעיף 1.611100.780 בסך של 20,000 ₪.

5. אישור הגדלת תקציב למחלקת הנדסה להכנת תכניות. בסעיף 1.732000.750 בסך של 150,000 ₪.

עיסא: מקורות התקצוב, הינן תקבולי גבית פיגורי הארנונה בסך 270,000 ₪ שיכסה את שלושת הסעיפים.

ראיד: האם יש אומדן לפרויקטים? חובתי וזכותי לשאול ולדעת לאן הולך הכסף. קשה לקבל פרטים במח' הגבייה ואני מצדיק את הפרויקטים.

עיסא: זה צורך חיוני של המועצה, הכל למטרת רווחת התושבים. כולם רוצים בפרטיות במיוחד בנושא הארנונה.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

ראיד: האם הושכר מקום? האם היה מכרז?

יועמ"ש: השכרת שטח למועצה פתור ממכרז, וגם פתור מאישור המועצה - סעיף 3.1 לתוספת הרביעית.

פאוזי: אין פירוט לגבי הוצאות המועצה, במיוחד בנושא כבישים, יש הפרזה מופרכת.

עיסא: יהיה מפרט טכני אשר יוגש לכל חברי המועצה בכל רכישה ופרויקט הנכס מוזמנים לפנות ולקבל כל אינפורמציה מהגזבר.

ראיד: בעניין אישור הגדלת התקציב לרכישת ריהוט לחדר מליאת המועצה בסך 20,000 ₪, אין בזה כל צורך, הריהוט הקיים משרת את המטרה. במידה ויהיה צורך בכך ניתן לרכוש רהיטים בעלות של 4,000 ₪.

החלטה-

נגד
פאוזי- ראיד

בעד
עיסא- חסונה- יוסף- ג'וואד- פאדי- ערסן

החלטה התקבלה

כבוד רב,
שמאל פניאל
מנכ"ל המועצה

העתק: גבי דלית זילבר- ממונה על המחוז
גבי מירי רזין- משרד מבקר המדינה
תפוצת משתתפים
חסרים