



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

ל' אב, תשע"ז
22 אוגוסט, 2017

פרוטוקול

ישיבת מועצה מן המניין 06/17

שהתקיימה ביום ראשון כ"ח באב ה' - 20/08/17

במליאת המועצה

משתתפים:

ראש המועצה	מר עיסא ג'בר
סגן ומ"מ ראש המועצה	מר חוסין ג'בר
סגן ראש המועצה	מר ערסן עבדלרחמן
חבר מועצה	מר ראיד אברהים
חבר מועצה	מר יוסף אברהים
חבר מועצה	מר אוסמה עותמן

חסרים:

חבר מועצה	מר ג'וואד אבו גוש
חבר מועצה	מר פאדי ג'בר
חבר מועצה	מר פאוזי אברהים
מבקר המועצה	מר רפאל אשכנזי
גזבר המועצה	מר איתן שדה

מוזמנים:

מנכ"ל המועצה	מר שמוליק פניאל
יועץ משפטי	עו"ד עודד אפיק

רשמה : גב' כהן רוחמה

הישיבה נפתחה בשעה 18:15

על סדר היום:

- 1 עדכון ע"י ראש המועצה.
- 2 הערכות לפתיחת שנה"ל.
- 3 אישור הקצאת 84.922 ש"ח ממשדד התרבות והספורט ובהשתתפות המועצה ב 10.000 ש"ח להקמת להקה, עריכת אירועים, כמפורט.
- 4 אישור הקצאת 115.000 ש"ח ממשדד התרבות והספורט לקיום פסטיבל תרבות ל-2017 ובהשתתפות המועצה ב-15.000 ש"ח.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

דיון והחלטות:

סעיף 1 - עדכון ע"י ראש המועצה

ראש המועצה:

מברך את חברי המועצה.
לפני פחות מ-10 ימים ביקר אצלנו שר הכלכלה. בביקור נכחו גם חברי הצוות שלו והתבשרנו בכך שאבו גוש הוכרזה כאזור עדיפות לאומית א' משמעותה.
עידוד ביזמות הפחתת מיסים והצגנו בפני השר תוכנית משותפת עם מ.א. מטה יהודה על תוכנית להקמת אזור תעשייה במתחם הדרומי של היישוב.
מדובר על מתחם של כ-200 דונם שאמור להבטיח מקומות עבודה גם לכפרים השכנים.
השר מבחינה עקרונית שמח על הרעיון.

חבר מועצה - אוסמה:

זה לא חלק מתכנית המתאר שלנו.

ראש המועצה:

במצב הקיים המתחם חלק ממועצה אזורית מטה יהודה.

חבר מועצה - יוסף:

זה כבר לא משנה.

ראש המועצה:

ביקשנו מוועדת הגבולות להכניס אזור זה לאבו גוש.

חבר מועצה - יוסף:

באזור כזה ההשבחה והארנונה יחולקו בין הרשויות.

יועמ"ש:

נקרא חלוקת הכנסות בין הרשויות.

ראש המועצה:

הכנסנו נושא זה לתכנית אבו גוש בוועדת הגבולות ונעמוד על כך. במידה ולא, יהיה הסכם בינינו ובין מטה יהודה.

חבר מועצה - יוסף:

ברגע שנעשית תוכנית, נעשה ייעוד וזה דבר חיובי.

חבר מועצה - אוסמה:

היינו צריכים לעשות לפני 3 שנים. אנחנו ביקשנו לפני וועדת הגבולות. אני לא נגד.

ראש המועצה:

לתכנית המתאר אין קשר עם הגבולות.

חבר מועצה - אוסמה:

המועצה לא ביקשה את הקרקעות הללו.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

חבר מועצה- ערסן:

גם אני הייתי פעיל עם העמותה, לאדריכל לא היה סמכות לעבוד מעבר לקו הכחול.

חבר מועצה- אוסמה:

לפני שמדברים עם השר צריך להתייעץ עם חברי המועצה. כולנו צריכים לקבל הזמנה לפגישות עם השר.

חבר מועצה- ראיד:

ביקשתי על סדר היום אגרת פינוי אשפה.

מנכ"ל המועצה:

קיבלת תשובות מהיועמ"ש.

נמנה וועדה המורכבת מהחברים הבאים:

ראיד, ערסן, אבו פארוק, מנהל התברואה. ייבחנו את רשימת העסקים ויחליטו על כמות הפינויים והחיובים בהתאם.

סעיף 2 – הערכות לפתיחת שנה"ל

ראש המועצה:

יש להזמין את כל חברי המועצה לסיור מקדים לפני יום הלימודים הראשון ב- 01/09/17. זימון הסיור באחריות מנכ"ל המועצה (לפני החג).

חבר מועצה- יוסף:

מציע שיהיו נוכחים מנהלי בתי הספר.

חבר מועצה- אוסמה:

הוועדה לבחירת מנהל לא הייתה תקנית המכרז יצא למנהל שש שנת. מי שהיה אמור להיות יו"ר זה ראש מועצה. במידה ואינך נמצא ערסן אמור לשבת במקומך, ואחריו המנכ"ל. מנהל מח' החינוך לא היה צריך לשבת בוועדה אנחנו יכולים לבטל את המכרז.

ראש המועצה:

יש יועמ"ש שיתחיל לגבי התקינות.

אנחנו בשיא העבודות, במיוחד בביה"ס היסודי הישן. אנו מעריכים שתוך 10 ימים כל העבודות יסתיימו. להערכתי הושקעו שם הרבה עבודות, כל הבניין השתנה, שירותים, גג, ריצוף, חדרים נקבל ביה"ס חדיש בביה"ס היסודי.

חבר מועצה- ראיד:

אתה נותן לעמאד הקב"ט להתעסק בתפקיד שאינו שייך לו. הגדרתו 50% קב"ט ו-50% פיקוח, אין לו קשר לחינוך.

ראש המועצה:

הוא קב"ט מוסדות חינוך.

חבר מועצה- ראיד:

הוא מתקשר למנהלות ומבקש מהן להזמין סיעות לפי הנחייתו. לפני תקופת בחירות הדברים לא יעברו לסדר היום. הוא שולח להם מסרונים והסייעות מפחדות ממנו. מבקש שכל אחד יעשה את תפקידו, הסייעות מספרות בעצמן.

ראש המועצה:

אין לי שום נתון של התערבות עמאד. יש מנהל כ"א שהוא מחליט בעניין הסייעות. אני לא ארשה לאף אחד להתערב.

בשעה 19:00 עזבו את הישיבה ראיד אברהים, אוסמה עותמאן.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

סעיף 3+4 - אישור הקצאת 84.922 ₪ ממשרד התרבות והספורט ובהשתתפות המועצה ב 10.000 ₪ להקמת להקה, עריכת אירועים, כמפורט. (הכנסות - 84,922 סעיף 1325000.990 הכנסות שונות - 1269000690 הוצאות - 94.922 סעיף 1825400750).
אישור הקצאת 115.000 ₪ ממשרד התרבות והספורט לקיום פסטיבל תרבות ל-2017 ובהשתתפות המועצה ב-15.000 ₪ (הכנסות - 100.000 סעיף 1322000940 - הכנסות שונות- 15,000 סעיף 1269000690 הוצאות - 115.000 סעיף 182200750).

מוחמד עיסא

קיבלנו תיקצוב ממשרד התרבות לבצע פסטיבל תרבות כאשר הרשות משתתפת ב 10%. בנוסף, קיבלנו תיקצוב להקמת להקה.
לגבי משרד הנגב והגליל קיבלנו תקציב לביצוע אירועים במהלך החודשים הקרובים.

הצבעה

בעד-עיסא, יוסף, ערסן, חסונה.

אושר פה אחד

תוספת לזימון

סעיף 1 שיטת התקשרות B.O.T

הכוונה להוציא מכרז ליזם חיצוני שיבנה את הטריבונוה ובמקביל היזם ישתמש במתחם מתחת לטריבונוה. חברי המועצה מאשרים את הרעיון.
זו שיטה נפוצה בהרבה רשויות, השקעה חיצונית.

יועמ"ש:

בשלב הבא לאחר האישור העקרוני, המועצה צריכה לקחת כלכלן לניתוח נכון של הפרויקט. מדובר כרגע על אישור עקרוני.

ראש המועצה:

מדובר על הטריבונוה, המקלחות. אין קשר למגרש הספורט.
הבעלות היא של המועצה והוא רשאי להשתמש למספר שנים שנקבע.

מאושר בכפוף לנוהל משרד הפנים

הצבעה

בעד-עיסא, יוסף, ערסן, חסונה.

אושר פה אחד

סעיף 2 - אישור חברי דירקטוריון לחברה הכלכלית.

חבר מועצה-ערסן:

הגב' אלה בן ארי בעלת ניסיון בייעוץ מס אך לא בהכרח בנושא שלנו.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

יועמ"ש

יש לה יתרון שהיא אישה.

חבר מועצה-ערסן:

צריך להביא מספר מועמדים ולבחור מבניהם. יש אנשים טובים גם בכפר.

ראש המועצה:

נדחה את ההחלטה לישיבה אחרת.


חבר מועצה-יוסף:

נקים צוות איתור.

החלטה:

ייתנו שבועיים לאיתור מועמדים, לאחר שבועיים יובא הנושא שוב להחלטה.

הישיבה ננעלה בשעה 19:15

בכבוד רב,

שמואל פנאל
מנכ"ל המועצה

העתק:

משתתפים

גבי לילי פיינטוך- מ"מ ממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים

חסרים