



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

ט"ו אדר ב תשע"ד
17 מרץ 2014

פרוטוקול

ישיבת מועצה 03/2014 מן המניין

שהתקיימה ביום חמישי י"א באדר ב' תשע"ד ה- 13/3/2014 בשעה 18:30
במשרדי המליאה

משתתפים:

ראש המועצה	מר עיסא ג'בר
חבר מועצה	מר חוסין ג'בר
חבר מועצה	מר ערסן עבדלרחמן
חבר מועצה	מר ראיד אברהים
חבר מועצה	מר פאוזי אברהים
חבר מועצה	מר אוסמה עותמן
חבר מועצה	מר ג'ואד אבו גוש
חבר מועצה	מר פאדי ג'בר

מוזמנים:

יועץ משפטי עו"ד אלי אליאס

חסרים:

חבר מועצה מר יוסף אברהים
מבקר מועצה מר רפאל אשכנזי

רשמה: גברת רוזמה כהן

הישיבה נפתחה בשעה: 18:40.

אוסמה: מבקש לתקן טעות סופר בפרוטוקול ישיבה מן המניין 02/2014 שבה הוכנס שמו בכפילות במקום שמו של חבר המועצה מר פאוזי אברהים.

ראיד: מבקש להוסיף נימוק לפרוטוקול ישיבה מן המניין 02/2014 להתנגדותו לפתיחת תב"ר 159- לשכת הרווחה על סך 800,000 ש"ח - במימון השתתפות במשרד הרווחה. התנגדתי עקב סדר עדיפויות, מעדיף שהכסף יגיע לרווחת התושב ולא לבניית לשכת הרווחה.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

עיסא: מביאים להצבעה נוספת פרוטוקול ישיבה מן המניין 02/2014 כולל השינויים מלעיל.

החלטה:

בעד

עיסא – חוסין – ערסן – ג'וואד – פאדי – פאזי – אוסמה – ראיד

ההחלטה אושרה

אושר תיקון פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין 02/2014

על סדר היום:

1. אישור חבר המועצה מר אוסמה עותמן ליו"ר ועדת איכות הסביבה והתיירות.
נוסח החלטה מוצעת:
אישור חבר המועצה מר אוסמה עותמן ליו"ר ועדת איכות הסביבה והתיירות.
2. אישור חבר המועצה מר פאזי אברהים כחבר בוועדות שונות.
נוסח החלטה מוצעת:
אישור חבר המועצה מר פאזי אברהים כחבר בוועדות שונות.
3. עדכון בדבר תוכנית משרד התחבורה לקו פנימי רחוב עבדלרחמן וריבוד הכביש.
נוסח החלטה מוצעת:
עדכון בדבר תוכנית משרד התחבורה לקו פנימי רחוב עבדלרחמן וריבוד הכביש.
4. אישור תוספת תקציב למלגות סטודנטים.
נוסח החלטה מוצעת:
אישור תוספת תקציב למלגות סטודנטים.
5. עדכונים.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

דיון והחלטות:

1. אישור חבר המועצה מר אוסמה עותמן ליו"ר ועדת איכות הסביבה והתיירות.

נוסח החלטה מוצעת:

אישור חבר המועצה מר אוסמה עותמן ליו"ר ועדת איכות הסביבה והתיירות.

עיסא: היות ומר עזמי אברהים התפטר מתפקידו כחבר מועצה, בהסכמת חברי ההנהלה הנוכחית מציע את חבר המועצה מר אוסמה עותמן אשר ישמש כיו"ר הועדה לאיכות הסביבה והתיירות במקומו של מר עזמי אברהים.

החלטה:

בעד

עיסא – הוסין – ערסן – ג'וואד – פאדי – פאוני – אוסמה – ראיד

ההחלטה אושרה

2. אישור חבר המועצה מר פאוני אברהים כחבר בוועדות שונות.

נוסח החלטה מוצעת:

אישור חבר המועצה מר פאוני אברהים כחבר בוועדות שונות.

עיסא: מציע את חבר המועצה מר פאוני אברהים כחבר חדש במקום מר ג'וואד אבו גוש ל- 4 ועדות כדלקמן:

- ועדת ביקורת (במקומו של חבר המועצה מר ג'וואד אבו גוש מסיעת ל.מ.)
- ועדת מכרזים
- ועדת מל"ח
- ועדת איכות הסביבה והתיירות

פאוני: הייתי שמח להיות בוועדת החינוך, יש לי מה לתרום בנושא.

עיסא: אין לי התנגדות. במקביל צריך להוסיף עוד חבר על מנת שהמספר יהיה לא זוגי. מציע להוסיף את מר חסונה ג'בר כחבר נוסף בוועדה.

ראיד: בשיבה הראשונה אמרת שכל מי שירצה להשתתף בוועדות כולל וועדת החינוך יוכל. יש לי גם מה לתרום בוועד הספורט.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

אלי אליאס: שואל את חברי המועצה האם יש הסכמה פה אחד לכך שההצעה ה-2 לסדר היום, לרבות סעיף השונות בסדר היום, כוללת או יכולה לכלול את מינוי ג'בר חוסיין ומינוי מר פאוזי אברהים לוועדת החינוך ואת מינוי מר ראיד אברהים לוועדת הספורט.

חברי המועצה פה אחד: כן.

אלי אליאס: אם-כך בהצעה ה-2 לסדר היום עומדת הצעת ההחלטה הבאה:

מינוי ג'בר חוסיין ומינוי מר פאוזי אברהים לוועדת החינוך ומינוי מר ראיד אברהים לוועדת הספורט.

החלטה:

בעד

עיסא-חוסיין – ערסן – ג'וואד – פאדי – פאוזי – אוסמה- ראיד

ההחלטה אושרה

אושר ע"י כל חברי המועצה מינוי ג'בר חוסיין ומינוי מר פאוזי אברהים לוועדת החינוך ומינוי מר ראיד אברהים לוועדת הספורט.

3. עדכון בדבר תוכנית משרד התחבורה לקו פנימי רחוב עבדלרחמן וריבוד הכביש.

נוסח החלטה מוצעת:

עדכון בדבר תוכנית משרד התחבורה לקו פנימי רחוב עבדלרחמן וריבוד הכביש.

עיסא: משרד התחבורה הקצה סך של 1,250,000 ש"ח נטו (1,600,000 ברוטו) לשיקום מסלול התחבורה הציבורי ברחוב עבדלרחמן – התמר ובניית מפרצי חניה עם תחנות לאוטובוס ציבורי אשר יפעיל קו נוסף בתוך היישוב, ירושלים אבו גוש וחזרה. בקרוב יחלו בשיקום הכביש ומיקום תחנות האוטובוסים והמפרצים כך שהקו יתחיל לפעול עוד השנה. צפויות להיות מוקמות בין 4 ל-5 תחנות מרכזיות לקו הזה. ייתכן שנצטרך להביא לאישור המועצה תקציב זה כתב"ר בהמשך. הכסף הוא לטובת המועצה בתקציב השנתי של משרד התחבורה. כרגע זה מוצג כעדכון לחברי המועצה.

החלטה:

בעד

עיסא-חוסיין – ערסן – ג'וואד – פאדי – פאוזי – אוסמה- ראיד

ההחלטה אושרה



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

4. אישור תוספת תקציב למלגות סטודנטים.

נוסח החלטה מוצעת:

אישור תוספת תקציב למלגות סטודנטים

עיסא: לשמחתי האישיית עקב אישורם של חברי המועצה לאישור תקציב בסך 130,000 ₪ למלגות לסטודנטים, עד אתמול התקבלו קרוב ל- 80 בקשות לקבלת מילגות. זה משמח מאוד, אך גם מצער שאין לנו יותר תקציב. הוצע ע"י מספר חברים להגדיל את תקציב המלגות. אני מציע לבדוק מול הגורמים המקצועיים במועצה הגדלה של התקציב הזה ב- 30,000 ₪.

עיסא: כתבתי מכתב מינוי ל- 3 חברים ויועץ אחד. החברים הם:

- מר אוסמה עותמן, חבר מועצה
- מר מוחמד אנואר, מנהל מחלקת חינוך
- עו"ד אנואר אבו קטיש, נציג ציבור
- מר מוהנד ג'בר, מנהל מחלקת רווחה ולמצב סוציו-אקונומי, יועץ

אוסמה: ביקשתי את אישורו של היועץ המשפטי למינויים אלו.

אלי: הרכב הועדה צריך להיות מאושר במועצה. הגדלת התקציב מחייבת ניוו מסעיף תקציבי אחר והבאת אליאס ההחלטה לאישור המועצה.

עיסא: הועדה תבחן את הזכאים ותעביר רשימה מסודרת לראש המועצה והעתק לחברי מועצה.

חסונה: האם זה לא צנעת הפרט?

אלי: לא ניתן לפרסם את הפרטים אך ניתן לפרסם את השמות.
אליאס

החלטה:

בעד

עיסא – חוסין – ערסן – ג'וואד – פאדי – פאזי – אוסמה – ראיד

ההחלטה מאושרת ע"י החברים בכפוף לכך שיובאו לידיעתם ולאישורם הסעיפים התקציביים אשר מהם מניידים את סכום הגדלת התקציב למלגות.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

5. עדכונים.

עיסא: מבקש לעדכן את החברים לגבי פעולות המועצה והעבודה השוטפת של הצוות בעניין תוכנית המתאר וועדת הגבולות.

מאז כניסתי לתפקיד היינו אמורים להתמודד מול מספר וועדות בנושא גבולות אבו גוש, תוכנית מתאר חדשה על כל גוניה, שטחים: גושים, חלקות, אחוזה בנייה ולאחרונה צירוף שטחים לתוכנית מתאר ואישורם.

קיימנו מספר ישיבות בעניין ועדת הגבולות. מועצה מקומית טלסטון הגישה תוכניות קשות מאוד להגדלת שטחה בעוד כ- 20,000 נפשות, תוכנית שקיבלה עידוד ממועצה אזורית מטה יהודה. זה דבר שאני וחברי הוועדה התנגדנו אליו באופן מוחלט. שכרתי מומחה גדול שהכין עמדה בת 100 עמודים להגנה על האינטרס של אבו גוש. ידידנו היועץ המשפטי ייצג אותנו בעניין זה והצגנו עמדת התנגדות נחרצת להעברת האדמות למועצה מקומית טלסטון.

היו כנראה שיחות בין טלסטון ובין ג.ג. לגבי המדרון, מטה יהודה הביעו דעות חלוקות כאילו "עומדים על הגדר". בשבוע הבא אני מקיים פגישה עם מר משה דדון בנושא הגבולות ועוד נושאים נוספים.

בישיבת מתאר האחרונה הובאו לדיון האדמות באזור מעלה החמישה ובעוד אזורים נוספים. שטחים אלו צורפו לתוכנית המתאר וזה כולל גם את השטח המזרחי ובתוכו גם את חניון המסעדה הלבנונית. מדובר על מעל 400 דונם. יש התנגדות מצד מטה יהודה והקיבוצים אשר לא מוכנים לוותר על שטח הגפנים. אני הצגתי את העמדה של אבו גוש. הוועדה הזו הייתה ועדת משנה שנותנת המלצותיה לוועדה הארצית. היינו שם צוות מלא ועמדתנו הייתה שאבו גוש זקוקה לשטחים נוספים עקב גידול באוכלוסיה, חוסר בחניונים, שטחי מסחר, גם בעקבות זכויות קניין שיש לתושבים על חלקות כמו חאג' ראלב.

צוות מועצה אזורית מטה יהודה ערכו מצגת לשכנע את הוועדה שאבו גוש אינה זקוקה לשטחים נוספים, כמובן שהצגתי את האינטרס של הכפר בטענה שמטה יהודה לקחה המון שטחים מאבו גוש וזכותנו לקבל את האדמות האלו כי הן אדמות המינהל.

לשמחתי הגדולה הצלחתי יחד עם הצוות המלווה אותי לשכנע את חברי הוועדה. לאחר כמה שעות קיבלנו שיחת טלפון שלאבו גוש יוקצו שטחים נוספים. ייתכן שתהיה התנגדות לכך של הקיבוצים ע"י משא ומתן או ע"י בג"צ.

כפי שהבטחתי בעבר, אני מעדכן בכל הנושאים החשובים את חברי המועצה. האיומים סביבנו גדולים ואנו צריכים להיות ערים ומודעים לכך.

מינהל התכנון מתכוון להפקיד את תוכנית המתאר. אנו כמובן הגשנו ההסתייגויות ודרשנו לקבל מענה. ייתכן שנאלץ לפנות לבג"צ אם תוכנית המתאר לא תענה על צרכי הכפר כגון: מקומות למסחר, תעשייה, תיירות, חניונים ועוד.



מועצה מקומית אבו גוש

THE LOCAL COUNCIL OF ABU GHOSH

אוסמה: מה לגבי מתחם 5 ו- 26?

עיסא: העלנו בקשה שהחלקות האלו ייעודם יהיה רק לבני אבו גוש, וזה נרשם בפרוטוקול. קיבלנו את פרוטוקול הישיבה ממר בנצי ליברמן מנכ"ל מינהל מקרקעי ישראל.

אוסמה: ואם המחיר יהיה גבוה האם המועצה תשתתף?

עיסא: המחיר יהיה גבוה עקב התשתיות, לא יכולה להיות השתתפות של המועצה בתשתיות. העלויות גבוהות מדי.

אלי: יש מחירון של משרד השיכון.
אליאס

הישיבה ננעלה בשעה 19:38.

בכבוד רב,
עיסא ג'בר
ראש המועצה

העתק: גב' דלית זילבר- ממונה על מחוז ירושלים
גב' מירי רזין- משרד מבקר המדינה
משתתפים
חסרים